

令和4年度 白石市土地開発公社事業計画（案）

事業内容

造成

事業区分	用途	面積 (㎡)	金額 (円)	摘要
(仮称) 白石中央スマート インターチェンジ工業用地 造成事業	工業用地	356,000	66,847,000	基本設計業務 39,776 千円 地質解析業務 27,071 千円
合計		356,000	66,847,000	

取得

事業区分	用途	面積 (㎡)	金額 (円)	摘要
道の駅用地造成事業	道の駅用地	33,000	80,000,000	用地取得費
合計		33,000	80,000,000	

令和4年度 白石市土地開発公社 予算事項別明細書

(1) 収益の収入及び支出

収 入

(単位：千円)

款	項	目	金額	各自明記			
				節	金額	附記	
1. 事業収益			6				
	1. 附帯等事業収益		6				
		1. 保有土地賃貸等収益		6			
				保有土地賃貸等収益	6	天王工業団地 法面7.76㎡ 賃貸料 年額6,442円	
2. 事業外収益			48				
	1. 受取利息		48				
		1. 受取利息		48			
				預金利息	48	預金利息 488,466,551円×0.01% 48,846円	
収益の収入合計			54				

支 出

(単位：千円)

款	項	目	金 額	各 自 明 記		
				節	金 額	附 記
2. 販売費及び一般 管理費	1. 販売費及び一般 管理費		1,725			
		1. 人件費	72			
				報酬	72	理事3名×5回分 監事1名×3回分 @4,000円×18名
		2. 経費	1,653			
				旅費	1,100	行政視察研修旅費 @100,000円×11名
				交際費	100	
				需用費	200	車輛修繕、法令追録代等
				役務費	223	車輛任意保険等
				使用料及び賃借料	30	有料道路通行料
		3. 予備費	1. 予備費		30	
	30					
1. 予備費	30					
				予備費	30	
収 益 的 支 出 合 計			1,755			

(2) 資本的収入及び支出

収 入

な し

支 出

(単位：千円)

款	項	目	金 額	各 自 明 記		
				節	金 額	附 記
1. 資本的支出			1 4 6, 8 4 7			
	1. 土地造成事業費		6 6, 8 4 7			
		1. 土地造成費	6 6, 8 4 7			
				委託料	6 6, 8 4 7	基本設計業務 39,776千円 地質解析業務 27,071千円
	2. 企業用地取得事業費		8 0, 0 0 0			
		1. 企業用地取得費	8 0, 0 0 0			
					用地取得費	8 0, 0 0 0
資 本 的 支 出 合 計			1 4 6, 8 4 7			

令和4年度 白石市土地開発公社事業資金計画

(単位：千円)

受 入 資 金	
区 分	予 定 額
事業収益	6
事業外収益	48
前年度繰越金	488,466
計	488,520

(単位：千円)

支 払 資 金	
区 分	予 定 額
販売費及び一般管理費	1,725
土地造成事業費	66,847
企業用地取得事業費	80,000
予備費	30
計	148,602

差引額 339,918千円