

設計図書に関する回答書		
令和 8 年 9 月 1 8 日		
回答者 建設部建設課長 (公印省略)		
業 務 名	令和 8 年度 市道道の駅しろいし線不動産鑑定及び建物等補償算定業務	
業務場所	白石市大平中目 地内ほか	
番号	質 問 事 項	回 答
1	特記仕様書第 2 章 業務内容 2-1 不動産鑑定業務における「地域区分及び標準地選定等業務（2～3 地域）」、「標準地価格の算定業務」、「各画地の評価格算定業務」は設計内訳書・数量一覧をみると、業務の欄は「不動産鑑定業務」、大項目は「土地評価」となっています。 当業務の「地域区分及び標準地選定等業務」と「標準地価格の算定」、「各画地の評価格算定」は不動産の鑑定評価に関する法律に基づく不動産鑑定評価業務なののでしょうか、それとも用地調査等業務のどちらに該当しますでしょうか。	用地調査等業務です。